

Купить квартиру за 2 499 000 рублей на улица Шишкина, 1

Удмуртская Республика, улица Шишкина, 1

2 499 000 Р

86 172Р за м²



29.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Ищете уютное гнездышко в тихом уголке города? Предлагается к продаже именно такая квартира! Эта светлая однокомнатная квартира расположена в спокойном, зелёном районе идеальное место для отдыха от городской суеты. Квартира теплая и готова принять ваши идеи! Да, она частично требует ремонта, но это ваш уникальный шанс сделать всё по своему вкусу, воплотить дизайн своей мечты и создать по-настоящему СВОЁ пространство, не переплачивая за чужой ремонт. Документы в полном порядке: у квартиры два взрослых собственника. Не упустите возможность увидеть потенциал этого места! Записывайтесь на просмотр мы с удовольствием покажем вам вашу будущую квартиру. Готовы обсуждать условия: небольшой торг уместен для реального покупателя! Код пользователя: 169185 Номер в базе: 7767631

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127615736](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

Муниципальное унитарное предприятие
"Благоустройство территории"

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА
на квартиру по адресу:
г.Ижевск, ул. Шихкина, дом 1-а, кв. 7
условный номер: 28978010:1003007

1. Характеристика дома

1.1. Район	Индустриальный	1.2. Год постройки	1963
1.3. Материал стен	кирпичный	1.4. Число этажей	4
1.5. Уровень благоустройства дома:			
- мусоропровод	нет	- лифт	нет
- центральное отопление	есть	- горячее водоснабжение	есть
- газоснабжение	есть		

2. Техническая характеристика жилого помещения (квартиры)
(Дата обследования: 15 сентября 2009г.)

2.1. Этаж	3	Число комнат	3	Высота потолка	2,45 м.
1-я комната	-	кв.м.	17,8	4-я комната	-
2-я комната	-	кв.м.	17,8	5-я комната	-
3-я комната	-	кв.м.	17,8		
Кухня	5,5	Коридор	2,7		
Вспомогательные помещения	0,6	Санузел	0,0 + 3,1		
Балкон	2,6	Лоджия	-		
2.2. Площадь квартиры	29,9	Жилая площадь	17,8		
2.3. Действительная стоимость в ценах 1998 г.	41 502 руб.				

3. План квартиры

Restate

