

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на улица Лихвинцева, 68

Удмуртская Республика, улица Лихвинцева, 68

2 999 000 Р

96 742Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

1-комнатная квартира площадью 31 м<sup>2</sup> расположена в кирпичном доме в центральном районе города. Дом отличается качественной тепло- и звукоизоляцией, обеспечивая комфортное проживание в любое время года. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного здания, что гарантирует удобный подъем без лифта и отсутствие шума от верхних соседей. В помещении установлены современные пластиковые окна, сохраняющие тепло зимой и защищающие от уличного шума. Район сочетает преимущества центральной локации с тишиной уютного двора, свободного от проходных путей. Объект идеально подходит для студентов и преподавателей благодаря близости к учебным заведениям: первый корпус УдГУ находится в шаговой доступности, а Ижевская государственная медицинская академия — в пяти минутах ходьбы. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В пешей доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты, аптеки и отделения банков, что делает локацию удобной для семей и работающих людей. Квартира содержится в хорошем состоянии, готова к заселению без дополнительного ремонта. Дом характеризуется спокойной атмосферой, без конфликтных или антисоциальных жильцов. Собственник один, владеет недвижимостью более пяти лет, отсутствуют ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Рыжков Михаил Васильевич](#)

Телефон: [+79827922784](tel:+79827922784)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

