

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица 9 Января, 271

Удмуртская Республика, улица 9 Января, 271

3 990 000 Р

120 909Р за м²



33.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Продается 1 комнатная квартира полностью отремонтированная, общей площадью 33,7 кв м и 6 кв м утепленная лоджия. Квартира включает в себя комнату, кухню, прихожую, совмещенный санузел, гардероб и лоджию. Во всей квартире поменян пол на стяжку (пескобетон), на лоджии деревянный настил (доска). Полностью поменяна проводка на медную. Автоматы (6 шт) выведены в щиток и находятся в квартире. Окна пластиковые, лоджия застеклена и утеплена. Натяжные потолки во всех помещениях, на лоджии - ГКЛ и проведено освещение с розетками. Стоят счетчики на горячую и холодную воду, задолженностей по ЖКУ не имеется. Квартира видовая, открывается замечательный вид на город, дом является доминантой в этом районе. Окна выходят на запад, вечером прекрасные закаты обеспечены. Рядом находятся все возможные продуктовые магазины, в том числе круглосуточная Пятерочка . Хорошая транспортная развязка. В 2 минутах ходьбы остановка автобусов: 16, 22, 23, 26, 29, 315, 320. Троллейбусов: 4, 7, 14. В 5-7 минутах ходьбы остановка трамваев: 2, 5, 7, 8, 9. В 15 минутах ходьбы Парк Космонавтов, Ронни бургер, Мама Пицца, Еще кусочек, Дядя Арчи, Додо Пицца, Финес центр Bright Fit . В квартире остается мебель (кухонный гарнитур, кухонный стол, стенка в прихожей с зеркалом, двухспальная кровать с матрасом, диван, тумба ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79828159869](tel:+79828159869)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



