

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Карла Маркса, 289

Удмуртская Республика, улица Карла Маркса, 289

3 950 000 Р

87 778Р за м²

45.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

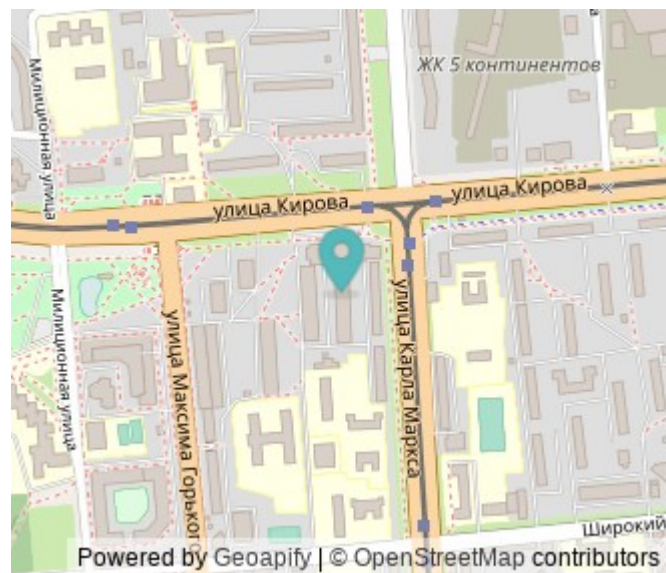
Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Ижевска. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает прекрасную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и сделать пространство полностью под себя. Планировка включает в себя две просторные комнаты и один санузел. Также есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Кирпичное здание отличается хорошей тепло- и шумоизоляцией, поэтому, а значит, комфортное проживание вам обеспечено. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Развитая инфраструктура и удобная транспортная развязка позволяют быстро добраться до любого уголка города. Квартира без обременений, возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без проблем. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120219506](tel:+79120219506)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

