

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Карла Маркса, 393

Удмуртская Республика, улица Карла Маркса, 393

4 000 000 Р

90 909Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира с видом на Океан . Без балкона, но с шикарными подоконниками в 60 см. Летом можно загорать на них, зимой размещать рассаду на весну или использовать как полноценное рабочее место круглый год, если вы удаленщик. От собственника без наследников и обременений. Документы на руках, сделка хоть завтра. Светлая и теплая, требуется косметический ремонт. Стояки год назад заменили , можно увидеть на фото санузла, специально снял короб, могу восстановить для покупателя. Стены толстые и кирпичные, сохраняют тепло в зиму и защищают летом от жары. Соседей не услышите никогда. Сверху живут пенсионеры, по краям молодые семейные пары не шумные, снизу косметология не слышно и без посторонних запахов. Выбрана новая управляйка, с сентября дом перешёл в Вест- снаб. Территория дома огорожена шлагбаумами для авто, студенты больше не паркуются во дворе. Во дворе детская площадка и водичка. В пешей доступности удобная транспортная развязка: трамвай во все стороны света + троллейбусы автобусы на Подарках. 15 минут до центральной площади пешком или 3 остановки на трамвае до парка Кирова. Магазины в шаговой доступности на любой вкус и бюджет.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Никита](#)

Телефон: [+79090605523](tel:+79090605523)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

