

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Удмуртская улица, 189

Удмуртская Республика, Удмуртская улица, 189

5 000 000 Р

87 719Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в районе с развитой инфраструктурой. Площадь квартиры составляет 57,6 кв. м, жилая площадь — 41 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2,56 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обустроиться. Просторная лоджия — отличное место для утреннего кофе. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Дом ухоженный, оснащен пандусом, что делает его доступным для всех. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом находятся несколько школ и детских садов, поэтому можно не беспокоиться о будущем детей. В пешей доступности есть клиники и магазины, что удобно для ежедневных нужд. Отличная транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут. Квартира продается от собственника, без комиссий. Документы готовы к сделке, что ускорит процесс оформления. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени. Вы получите возможность ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120052592](tel:+79120052592)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

Лист № 3, всего листов 3

Техническая характеристика жилого помещения (квартиры)  
(дата обследования: "3" ноября 2009 г.)

Этаж	2	Число комнат	3	Высота потолка	2,56 м.
1-я комната		13,6 кв.м.	4-я комната		- кв.м.
2-я комната		17,4 кв.м.	5-я комната		- кв.м.
3-я комната		9,8 кв.м.	6-я комната		- кв.м.
Кухня		5,8 кв.м.	Коридор		6,9 кв.м.
Вспомогательное помещение		1,1 кв.м.	Санузел		1,1+1,9 кв.м.
Балкон		3,1 кв.м.	Лоджия		- кв.м.
Общая площадь помещения		57,6 кв.м.	Жилая площадь		40,8 кв.м.

План квартиры

