

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Ижевск, улица Ленина, 156

Удмуртская Республика, Ижевск, улица Ленина, 156

4 900 000 Р

98 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50,5 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного дома, расположенного в микрорайоне Старый Аэропорт города Ижевска. Материал стен крупноблочный. Квартира обладает жилой площадью 28,1 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей большую прихожую, отдельный санузел, рядом расположенную кухню, 2 комнаты, гардеробную комнату, застекленную лоджию. Из окон открывается приятный вид на Храм Иверской иконы Божией Матери с зелёными насаждениями, во дворе детская и спортивные площадки. Квартира тёплая, нет шума с дворовой территории, криков детей и молодежных компаний. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Также стоит отметить, что квартира чистая. Последние три года никто не жил. Есть водонагреватель. Новый лифт, введён в эксплуатацию в мае 2025 г Дом построен в 1987 году, расположен в стороне от проезжей части и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа 74 с большим стадионом и спортивной площадкой, которую заливают зимой для катания на коньках, детские сады 280, 11, Восточный рынок, ТЦ Радуга, ТЦ КИТ, ТЦ Пассаж, Магнит и небольшие продуктовые магазины. До остановки общественного транспорта меньше 5 минут пешком (автобусы, троллейбусы). Хорошие соседи. Тихий спальный район. Квартира готова ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79828160059](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

