

Купить производственную площадь за 90 000 000 рублей на улица Голублева, 6 литА1

Удмуртская Республика, улица Голублева, 6 литА1

90 000 000 Р

15 000Р за м²



6000.00 м²

Общая

Продается производственная база площадью около 6 000 м2, из которых около 3500м2 отапливаемые (возможна продажа частями) База расположена на земельном участке 1,27 га (в собственности), имеет подъезд с 2х сторон с ул. Азина (через пер. Будочный) и с ул. Голублева, охраняемую территорию, 3 отдельных въезда, из них на 2х въездах автоматические ворота Расположена вблизи крупной магистрали города, 10 минут до центра города, выезд на трассу М-7, общественный транспорт в 10 мин ходьбы База состоит из 6 производственно-складских зданий и дополнительных сооружений (схема расположения на фото 2): Пристрой 1 этажный - 680 м2 - теплое (год постройки 2018, высота потолков около 7м) 4х этажка - 600 м2 -теплое (год постройки 2018, высота потолков 3,20 м, имеется место под установку грузового лифта) 2х этажка - 805 м2 теплое (высота потолков 3,2 м, 1 грузовой подъемник) 3х этажка - 1675 м2 - (из них 1260м2 - теплые и 415м2-холодный склад (2 этажа -каждый по 207м2), 2 грузовых лифта) Склад 1 - 1292 м2 -холодный (2х этажный) Склад 3 - 862 м2 холодный (2х этажный) Бытовка - 20м2, помещение охраны, 2 склада 80м2 и 30м2 Здания расположены на высоких бетонных пандусах, на всех зданиях новая кровля (на части зданий мембранная кровля), также в части зданий установлены пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829921847](tel:+79829921847)

Характеристики

Этажей всего 4

