

Сдать торговое помещение за 60 000 рублей на Ленина улица, д.62

Удмуртская Республика, Сарапул, Ленина улица, д.62

60 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



120.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Просторное помещение стрит-ритейл в центре Сарапула с отдельным входом с улицы. Идеально подходит для открытия розничного магазина, шоу-рума, салона услуг, кафе или офиса с клиентским потоком. Преимущества локации: Первая линия на центральной улице Ленина — максимальная проходимость и видимость. Отдельный вход с улицы — прямой доступ для клиентов. Окна выходят на улицу и во двор — хорошее естественное освещение и привлекательный фасад. Наземная бесплатная парковка — удобство для клиентов на личном транспорте. Характеристики помещения: Площадь: 120 кв.м. (2 изолированные комнаты — идеально для торгового зала и подсобки/офиса). Высота потолков: 4 м — свободное пространство для любого оформления. Отделка: Типовой ремонт, пол — плитка. Коммуникации: 2 мокрые точки, центральное отопление, водоснабжение, естественная вентиляция. Доступ: Круглосуточный, свободный доступ в здание. Почему это выгодное предложение? Готовая витрина: Помещение полностью функционирует, не требует капитального ремонта и готово к запуску бизнеса. Лучшая реклама: Расположение на центральной улице само привлекает клиентов. Гибкие условия: Прямой договор с собственником и минимальная предоплата. Полная автономия: Отдельный вход и круглосуточный доступ позволяют работать в любом режиме. Объект идеально подойдет для: Магазины ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+79945074322](tel:+79945074322)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Высота потолков	4 м	Наличие водоснабжения	да
Покрытие пола	плитка		

